

В Генеральную прокуратуру Российской Федерации
125993, ГСП-3, Россия, Москва, ул. Б. Дмитровка, 15а

От Председателя правления ТСЖ
«Оранжевая 5»

Ялина Константина Георгиевича.

Московская область, г. Красногорск, ул. Оранжевая,
д.5, кв.165

Тел.: 8 916 620 7604

эл. почта: Konstantin@Yalin.ru

Заявление

26 марта 2015 года, в адрес ТСЖ «Оранжевая 5», было направлено уведомление о проведении внеплановой проверки 30 марта 2015 года.

В связи с этим сообщаю:

- 1) В адрес территориального отдела «Государственной жилищной инспекции Московской области» ТО15 дважды было направлено заявление о применении кодекса РФ Статья 7.23.2. (Нарушение требований законодательства о передаче технической документации на многоквартирный дом и иных связанных с управлением таким многоквартирным домом документов.) к ООО «ДЭЗ» (143400 Московская область, г. Красногорск ул. Ленина дом 45), учредителем которой является иностранная Кипрская компания.
- 2) ТО15 не отреагировало на оба заявления о применении к ООО «ДЭЗ» кодекса РФ Статья 7.23.2.
- 3) По истечении 3 месяцев после первого заявления о применении к ООО «ДЭЗ» кодекса РФ статьи 7.23.2, представитель ТО15 обращался ко мне с просьбой отозвать данное заявление, чтобы “закрыть” обращение так как отведённое для ответа время истекло.
- 4) В результате моего отказа отозвать заявление, от ТО15 в адрес ООО «ДЭЗ» было направлено предписание о передачи документации по управлению домом.
- 5) По истечении одного месяца после выдачи предписания мной было вторично направлено заявление в «Государственную жилищную инспекцию Московской области» в ТО15 о привлечении ООО «ДЭЗ» к ответственности в соответствии со Статьей 7.23.2 кодекса РФ. На сегодня ни какого ответа от «Государственной жилищной инспекции Московской области» и ТО15 не поступало.
- 6) Также в ТО15 был уволен сотрудник, по инициативе которого было выдано предписание в адрес ООО «ДЭЗ» о передачи документации по управлению домом в ТСЖ «Оранжевая 5».

Таким образом, благодаря действиям (бездействию) ТО15 М.О. Ж.И, ООО «ДЭЗ», учредителем которой является иностранная Кипрская компания, продолжает нарушать законы Российской Федерации, а граждане России лишены своего законного права по управлению домом.

По внеплановой проверке могу сообщить:

- 1) В соответствии с уведомлением о проведении внеплановой проверки, ТО15 требует предоставить документы которые заведомо отсутствуют у ТСЖ виду того, что предписание от ТО15 в адрес ООО «ДЭЗ» не выполнено, а обращения о привлечении ООО «ДЭЗ» к ответственности по статье 7.23.2, со стороны ТО15 игнорируются.
- 2) По результатам проверки ТО15 составлен акт, в котором в качестве нарушений указано отсутствие документов, которые заведомо отсутствуют у ТСЖ по вине ТО15.

На основании вышеизложенного прошу:

- 1) Провести проверку действий сотрудников ТО15, в результате которых ООО «ДЭЗ», учредителем которой является иностранная Кипрская компания, продолжает нарушать кодекс РФ, а граждане РФ продолжают испытывать препятствия в реализации своего законного права по передаче дома в управление ТСЖ.
- 2) Провести проверку причин увольнения сотрудника ТО15 Васькова В.В., по инициативе которого было выдано предписание в адрес ООО «ДЭЗ» о передаче документации по управлению домом, на предмет связи его увольнения с выдачей этого предписания.
- 3) Провести проверку на предмет выявления коррупции сотрудников ТО15 действующих в интересах коммерческой организации ООО «ДЭЗ», учредителем которой является иностранная Кипрская компания, и в ущерб прав граждан Российской Федерации.
- 4) Признать результаты внеплановой проверки не действительными.

Также я считаю не допустимым проведение проверки ТСЖ «Оранжевая 5» сотрудниками, которые действуют в интересах коммерческой организации ООО «ДЭЗ», учредителем которой является иностранная Кипрская компания,

И которые препятствуют своими действиями реализации законного права граждан Российской Федерации о передачи дома в управление ТСЖ.

На основании вышеизложенного прошу поручить контроль над деятельностью ТСЖ «Оранжевая 5» сотрудникам, репутация которых не вызывает сомнений.

Приложения:

- 1) Копия выписки из ЕГРЮЛ об ООО «ДЭЗ».
- 2) Копия заявления в жилищную инспекцию Московской области.
- 3) Копия предписания жилищной инспекции Московской области в адрес ООО «ДЭЗ» о передаче документации.
- 4) Копия уведомления от Государственной жилищной инспекцией Московской области № 39ОГ-9373 19-15-2015 о проведении внеплановой проверки (документ очень низкого качества).
- 5) Копия акта внеплановой проверки.

С уважением,

Ялин Константин Георгиевич.

Председатель правления ТСЖ.

Моб: + 7 916 620-7604

143400, Московской обл., г. Красногорск, ул. Оранжевая, дом 5 кв. 165.

31 марта 2015 г.