

21 августа 2016 г.

Президенту Российской Федерации Владимиру Путину,
Губернатору Московской области А.Ю.Воробьеву,
В Генеральную прокуратуру Российской Федерации.

От председателя правления ТСЖ «Оранжевая 5»
Ялина К. Г. М.О. г. Красногорск ул. Оранжевая, д. 5.
тел. 8 916 620 7604

Открытое письмо.

Собственники дома выбрали способ управления ТСЖ «Оранжевая 5».

Администрация Красногорского района выступила с инициативой о выборе собственниками другого способа управления, посредством УК.

Тем самым администрация выражает своё несогласие с выбором граждан, из чего усматривается препятствие администрации в волеизъявлении граждан.

Своими действиями администрация навязывает гражданам решение в расчёте на то, что граждане выберут предложенный способ управления из страха перед чиновниками и органами власти. Администрация тратит на это государственные деньги, то есть тратит деньги граждан на то, чтобы бороться против волеизъявления граждан.

Теперь стало ясно, почему работники администрации района, живущие в нашем доме, являются злостными неплательщиками и около 30% жителей продолжают не платить за ЖКУ.

В Красногорске полностью изменён состав государственных и про государственных организаций (**ГЖИ ТО-15, Теплосеть, ...**). В результате революционных изменений мы наблюдаем правовой нигилизм в действиях против ТСЖ:

ГЖИ ТО-15: 13 мая 2016г. состоялась внеплановая выездная проверка ТСЖ «Оранжевая 5» должностными лицами ГЖИ ТО-15 Белянским С.В. и Ковалёвым А.Ю.

Протокол, предписание и внеплановая проверка № 08ОГ.15-653-19-15-2016 сфабрикованы по несуществующим правонарушениям о чём было подробно указано в ходатайстве об освобождении от ответственности ввиду отсутствия правонарушения.

Однако, проверяющие Белянский С.В. и Ковалёв А.Ю. оформили протоколы и постановления на основе несуществующих правонарушений, чем превысили служебные полномочия.

Теплосеть: Генеральный директор Чепелевский Б.В. требует, чтобы ТСЖ полностью погасило задолженность, при этом не отрицает, что предыдущая УК также оплачивала энергию из собранных с жителей средств.

В результате молчаливого согласия чиновников больше года на доме выставлялись платежи от ТСЖ и от предыдущей УК, чем нанесён ущерб ТСЖ в особо крупном размере, при этом дом и документация на дом до сих пор не переданы, не смотря на решения судов.

Несмотря на созданные препятствия и нехватку средств, ТСЖ не только успешно управляет домом, но и смогло в короткий срок провести капитальный ремонт системы ГВС, крыльца и парадного входа. Устранены ряд серьёзных аварий ХВС, ГВС и канализации. Трудно переоценить, каких результатов может достигнуть ТСЖ, если администрация прекратит препятствовать деятельности Товарищества. При этом размер платы за ремонт и содержание у ТСЖ ниже, чем предлагает администрация.

Прошу оказать содействие чтобы прекратить преследование Товарищества и действия, направленные против волеизъявления граждан.

Председатель правления Товарищества
«Оранжевая 5»



К.Г.Ялин